

# **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer und Gewerbesteuer in der Bergringstadt Teterow - Hebesatzsatzung -**

Auf der Grundlage des § 5 Abs. 1 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (Kommunalverfassung - KV M-V) vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2019 (GVOBl. M-V S. 467), in Verbindung mit dem § 1 Abs. 1 und § 25 Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2931), und des § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Zuständigkeit der Gemeinden für die Festsetzung und Erhebung der Grundsteuer (Grundsteuerzuständigkeitsgesetz) vom 18. Dezember 1995 (GVOBl. M-V S. 658) sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25. Juni 2021 (BGBl. I S. 2050), und des Gesetzes zur Übertragung der Verwaltung der Gewerbesteuer auf die Gemeinden vom 5. August 1991 (GVOBl. M-V S. 338) hat die Stadtvertretung der Stadt Teterow am 28.11.2024 folgende Satzung beschlossen:

## **§ 1 Hebesätze**

Die Hebesätze für nachstehende Gemeindesteuern werden ab dem Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

### **(1) Grundsteuer**

- |                                                                   |       |
|-------------------------------------------------------------------|-------|
| a) für das land- u. forstwirtschaftliche Vermögen (Grundsteuer A) | 360 % |
| b) für das Grundvermögen (Grundsteuer B)                          | 480 % |

### **(2) Gewerbesteuer** 410 %

## **§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt zum 01. Januar 2025 in Kraft.

Teterow, den 29. November 2024

Andreas Lange  
Bürgermeister